

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN ĐĂNG KÝ XÉT CÔNG NHẬN ĐẠT TIÊU CHUẨN
CHỨC DANH: PHÓ GIÁO SƯ

Mã hồ sơ:



Đối tượng đăng ký: Giảng viên Giảng viên thỉnh giảng
Ngành: Kinh tế Chuyên ngành: Tài chính – Ngân hàng

A. THÔNG TIN CÁ NHÂN

1. Họ và tên người đăng ký: NGUYỄN HỒ PHI HÀ

2. Ngày tháng năm sinh: 18/03/1977 Nam ; Nữ Quốc tịch: Việt Nam

Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: Không

3. Đảng viên Đảng Cộng sản Việt Nam:

4. Quê quán: xã Xuân Đan, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

5. Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: CH 07, T012, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

6. Địa chỉ liên hệ:

Nguyễn Hồ Phi Hà – Khoa Tài chính, Học viện Tài chính, số 58, Lê Văn Hiến, Đông Ngạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại di động: 0982179999;

E-mail: nguyenhophiha@hvtc.edu.vn

7. Quá trình công tác:

Thời gian	Công việc	Chức vụ	Cơ quan
09/1999- 09/2003	Kế toán	Kế toán trưởng	CT TNHH Hiệp Phong Phú
04/2004- 04/2005	Giảng viên	Giảng viên bộ môn Quản trị KD, Khoa Quản trị kinh doanh	Học viện Tài chính
05/2005 -09/2012	Giảng viên	-Giảng viên bộ môn Định giá Tài sản, Khoa Tài chính Doanh nghiệp -Phó Bí thư liên chi	Học viện Tài chính
09/2012- 03/2018	Giảng viên	-Giảng viên bộ môn Định giá Tài sản, Khoa Tài chính Doanh nghiệp - UV BCH Công đoàn Khoa ; UV Ban nữ công Học viện	Học viện Tài chính

04/2018- nay	Giảng viên chính	-Phó trưởng bộ môn Định giá Tài sản, Khoa Tài chính Doanh nghiệp	Học viện Tài chính
--------------	------------------	--	--------------------

Chức vụ hiện nay: - Phó trưởng bộ môn Định giá Tài sản, Khoa Tài chính Doanh nghiệp
 - UV BTV Công đoàn, Phó Chủ tịch Công đoàn Học viện.
 - Trưởng Ban nữ công Học viện
 - Phó trưởng ban Vì sự tiến bộ Phụ nữ Học viện
 - UV BCH Đảng bộ HVTC

Cơ quan công tác hiện nay: Khoa Tài chính Doanh nghiệp, Học viện Tài chính

Địa chỉ cơ quan: số 58, Lê Văn Hiến, Đông Ngạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại cơ quan: 02438.389.326

8. Đã nghỉ hưu từ tháng năm

Nơi làm việc sau khi nghỉ hưu (nếu có):

Tên cơ sở giáo dục đại học nơi hợp đồng thỉnh giảng 3 năm cuối.....

9. Trình độ đào tạo

- Được cấp bằng Đại học ngày 24 tháng 7 năm 1999.

Ngành: Kế toán

Nơi cấp bằng ĐH: Học viện Tài chính, Việt Nam.

- Được cấp bằng Thạc sỹ Kinh tế ngày 20 tháng 12 năm 2007.

Ngành: Tài chính – Ngân hàng.

Nơi cấp bằng ThS: Học viện Tài chính, Việt Nam.

- Được cấp bằng Tiến sỹ Kinh tế ngày 22 tháng 2 năm 2013.

Ngành: Tài chính – Ngân hàng.

Nơi cấp bằng TS: Học viện Tài chính, Việt Nam.

10. Đã được bổ nhiệm/công nhận chức danh PGS ngày ... tháng ... năm ngành:

11. Đăng ký xét đạt tiêu chuẩn chức danh Phó Giáo Sư tại HĐGS cơ sở: Học viện Tài chính

12. Đăng ký xét đạt tiêu chuẩn chức danh Phó Giáo Sư tại HĐGS ngành, liên ngành: Kinh tế

13. Các hướng nghiên cứu chủ yếu:

(1) Nghiên cứu lý luận và thực tiễn về Thị trường bất động sản (TTBDS).

(2) Nghiên cứu lý luận và thực tiễn về thẩm định giá.

(3) Nghiên cứu lý luận và thực tiễn về tài chính cho các DN Kinh doanh bất động sản (DN KDBDS).

14. Kết quả đào tạo và nghiên cứu khoa học:

- Đã hướng dẫn 01 NCS đã bảo vệ thành công luận án và 09 học viên cao học bảo vệ thành công luận văn Thạc sỹ tại Học viện Tài chính theo các chương trình Đào tạo cao học chính quy.

- Đã hoàn thành 14 đề tài các cấp, cụ thể:

+ Đã hoàn thành với tư cách chủ nhiệm đề tài: 01 đề tài NCKH cấp Ngành (cấp Bộ); 09 đề tài NCKH cấp cơ sở.

+ Đã hoàn thành với tư cách thành viên tham gia/thư ký: 01 đề tài NCKH cấp Ngành (cấp bộ); 03 đề tài NCKH cấp cơ sở.

- Đã công bố 08 bài báo khoa học trên các tạp chí quốc tế (trong đó có 07 bài thuộc danh mục Scopus), 33 bài báo khoa học trên các tạp chí chuyên ngành trong nước.

- Số sách đã xuất bản 10, trong đó:

+ Chủ biên và biên soạn 06 sách chuyên khảo, 01 cuốn Câu hỏi và bài tập

+ Đồng chủ biên và biên soạn 01 giáo trình

+ Tham gia biên soạn 02 giáo trình

Các công trình khoa học tiêu biểu đã công bố

(1) **TS.Phạm Văn Bình, TS.Nguyễn Hồ Phi Hà (2018)**, *Kinh doanh bất động sản, Giáo trình, NXB Tài chính, ISBN: 978-604-79-2015-0 (Đồng chủ biên)*

(2) **TS.Nguyễn Hồ Phi Hà (2015)**, *“Huy động vốn cho các doanh nghiệp kinh doanh bất động sản Việt Nam”*, Sách chuyên khảo, NXB Tài chính, ISBN: 978-604-79-1741-9 (Viết một mình)

(3) **TS.Nguyễn Hồ Phi Hà, Ths.Vũ Thị Phượng (2017)**, *“Huy động nguồn lực tài chính từ vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài để phát triển TT BĐS Việt nam hiện nay”*, Sách chuyên khảo, NXB Tài chính, ISBN: 978-604-79-1741-9 (Viết một mình)

(4) **TS.Nguyễn Hồ Phi Hà (2019)**, *“The fourth industrial revolution challenges for Vietnam real estate enterprises?”*, International Finance and Accounting research conference- ISBN: 978-604-79-2279-6.

(5) **TS.Nguyễn Hồ Phi Hà, Mai Thanh Tú (2021)**, *“Factors affecting capital structure of businesses in real estate sector on stock exchange”* ISSN 2369-7407 (Online) - ISSN 2369-7393 (Print) Quarterly Publication, Volume 7 Issue 6 pp. 1305-1314, 2021, Scopus Q4, Firstand Corresponding Author.

15. Khen thưởng

+ Huân chương Lao động hạng 3 năm 2019

+ Chiến sĩ thi đua ngành Tài chính năm 2011

+ Bằng khen Thủ tướng chính phủ năm 2012

+ Bằng khen Bộ trưởng năm 2010

+ Bằng khen của Tổng liên đoàn Lao động Việt Nam năm 2017

+ Bằng khen của Công đoàn Viên chức Việt Nam năm 2019

+ Chiến sĩ thi đua cơ sở năm học 2016-2017; năm học 2017-2018; năm học 2018-2019; năm học 2019-2020, năm học 2020-2021.

+ Các năm liên tục “Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ”.

16. Kỹ luật: Không.

B. TỰ KHAI THEO TIÊU CHUẨN CHỨC DANH GIÁO SƯ/PHÓ GIÁO SƯ

1. Tự đánh giá về tiêu chuẩn và nhiệm vụ của nhà giáo:

Hoàn thành tốt tiêu chuẩn và nhiệm vụ của nhà giáo.

2. Thời gian tham gia đào tạo, bồi dưỡng từ trình độ đại học trở lên:

- Tổng số: 18 năm 2 tháng.

- Kê khai cụ thể 6 năm học, trong đó có 3 năm học cuối tính đến ngày hết hạn nộp hồ sơ:

TT	Năm học	Số lượng NCS đã hướng dẫn		Số lượng ThS đã hướng dẫn	Số khóa luận tốt nghiệp ĐH đã hướng dẫn	Số lượng giờ giảng dạy trực tiếp trên lớp		Tổng số giờ giảng trực tiếp/Số giờ quy đổi/Số giờ định mức
		Chính	Phụ			ĐH	SĐH	
1	2016-2017		1	0	10	414	60	474/829/ 162
2	2017-2018			1	10	480	60	540/874/162
3	2018-2019			2	10	216	60	276/523/162
3 năm học cuối								
4	2019-2020			2	10	324	60	384/625/162
5	2020-2021			1	9	150	30	180/331/162
6	2021-2022			3	8	330	30	360/625/162

3. Ngoại ngữ:

3.1. Ngoại ngữ thành thạo phục vụ chuyên môn: Tiếng Anh

a) Được đào tạo ở nước ngoài

b) Được đào tạo ngoại ngữ trong nước:

- Trường ĐH cấp bằng tốt nghiệp ĐH ngoại ngữ:số bằng:; năm cấp:.....

- Bảo vệ luận văn ThS, tại Việt Nam. Từ năm 2004 đến năm 2007.

- Bảo vệ luận án TS, Tại Việt Nam. Từ năm 2004 đến năm 2007.

c) Giảng dạy bằng tiếng nước ngoài

- Giảng dạy bằng ngoại ngữ:

- Nơi giảng dạy (cơ sở đào tạo, nước):

d) Đối tượng khác ; Diễn giải:

3.2. Tiếng Anh (văn bằng, chứng chỉ): Cử nhân tiếng Anh

4. Hướng dẫn NCS, HVCH/CK2/BSNT đã được cấp bằng/có quyết định cấp bằng:

TT	Họ tên NCS hoặc HVCH/CK2/BSNT	Đối tượng		Trách nhiệm HD		Thời gian hướng dẫn từ đến ...	Cơ sở đào tạo	Ngày, tháng, năm được cấp bằng/có quyết định cấp bằng
		NCS	HVCH	Chính	Phụ			
1	Dương Thị Hoàn	x			x	9/2017-10/2020	HVTC	1086/QĐ-HVTC Ngày 08/10/2020
2	Cáp Đức Mạnh		x	x		02/2017-6/2018	HVTC	1453/QĐ-HVTC Ngày 10/12/2018
3	Bùi Thu Hằng		x	x		09/2018-3/2019	HVTC	1008/QĐ-HVTC Ngày 17/09/2019
4	Hoàng Đức Dũng		x	x		09/2018-3/2019	HVTC	1008/QĐ-HVTC Ngày 17/09/2019
5	Bùi Thị Hòa		x	x		10/2019-9/2020	HVTC	1005/QĐ-HVTC Ngày 25/09/2020
6	Nguyễn Quốc Vinh		x	x		10/2019-9/2020	HVTC	1005/QĐ-HVTC Ngày 25/09/2020
7	Lê Thị Nguyệt		x	x		04/2020 -6/2021	HVTC	1575/QĐ-HVTC Ngày 29/12/2020
8	Nguyễn Phương Chinh		x	x		04/2021 -3/2022	HVTC	202/QĐ-HVTC Ngày 24/03/2022
9	Nguyễn Thị Duyên		x	x		04/2021 -3/2022	HVTC	202/QĐ-HVTC Ngày 24/03/2022
10	Nguyễn Thúy Quỳnh		x	x		04/2021 -3/2022	HVTC	202/QĐ-HVTC Ngày 24/03/2022

5. Biên soạn sách phục vụ đào tạo từ trình độ đại học trở lên

TT	Tên sách	Loại sách	Nhà xuất bản và năm xuất bản	Số xuất bản giá	Chủ biên	Phần soạn	biên	Xác nhận của CS GDĐH
5.1. Trước khi bảo vệ luận án Tiến sĩ								

5.2. Sau khi bảo vệ luận án Tiến sĩ

1	Thị trường bất động sản	GT	NXB Tài chính, Năm 2015	8	Tham gia	Tr125-175; Xác nhận CB	Số 147/QĐ-HVTC, ngày 24/01/2014 Số 1455/QĐ-HVTC, ngày 29/12/2014 Số 68/ HVTC-GXN ngày 1/6/2022
2	Câu hỏi bài tập kinh doanh bất động sản	HD	NXB Tài chính Năm 2017	5	Chủ biên	Tr7-15; 43-51; 21-27; 48-51	Số 34/QĐ-NXBTC ngày 7/4/2017 Số 68/ HVTC-GXN ngày 1/6/2022
3	Định giá tài sản	GT	NXB Tài chính Năm 2017	8	Tham gia	Tr81-120; 170-181;	Số 182/QĐ-HVTC, ngày 28/02/2017 Số 68/ HVTC-GXN ngày 1/6/2022
4	Huy động vốn cho các DN KDBDS ở Việt Nam	CK	NXB Tài chính, Năm 2017	1	Chủ biên		Số 356/QĐ-HVTC, ngày 15/04/2015 Số 189/QĐ-NXBTC, ngày 29/12/2017 Số 32/NXBTC, ngày 27/04/2018 Số 69/HVTC - GXN ngày 1/6/2022
5	Kinh doanh bất động sản	GT	NXB Tài chính Năm 2017	8	Đồng chủ biên	Tr315-340;	Số 182/QĐ-HVTC, ngày 28/02/2017 Số 228/QĐ-HVTC, ngày 06/03/2018 Số 68/ HVTC-GXN ngày 1/6/2022
6	Định giá bất động sản thế chấp ở các Ngân hàng thương mại Việt Nam hiện nay	CK	NXB Tài chính, Năm 2018	1	Chủ biên		Số 33/ NXBTC, ngày 27/04/2018 Số 18/QĐ- NXBTC, ngày 12/02/2018 Số 69/HVTC - GXN ngày 1/6/2022
7	Thẩm định giá trị doanh nghiệp nhỏ và vừa	CK	NXB Tài chính, Năm 2018	1	Chủ biên		Số 18/QĐ- NXBTC, ngày 12/02/2018 Số 138/NXBTC, ngày 18/12/2018

						Số 69/HVTC - GXN ngày 1/6/2022
8	Thẩm định giá trị doanh nghiệp phục vụ mua bán, sáp nhập doanh nghiệp	CK	NXB Tài chính, Năm 2018	1	Chủ biên	Số 313/QĐ-HVTC, ngày 27/03/2018 Số 95/QĐ- NXBTC, ngày 08/06/2018 Số 131/NXBTC, ngày 18/12/2018 Số 69/HVTC - GXN ngày 1/6/2022
9	Hoàn thiện công tác thẩm định giá để nâng cao khả năng khai thác nguồn lực tài chính từ đất đai ở Việt Nam	CK	NXB Tài chính, Năm 2021	1	Chủ biên	Số 305/QĐ-HVTC, ngày 29/03/2019 Số 214/QĐ- NXBTC, ngày 09/08/2021 Số 160/NXBTC, ngày 03/12/2021 Số 69/HVTC - GXN ngày 1/6/2022
10	Quản lý Nhà nước về giá ở Việt Nam hiện nay	CK	NXB Tài chính, Năm 2022	1	Chủ biên	Số 296/QĐ-HVTC, ngày 6/4/2021 Số 994/QĐ-HVTC, ngày 14/10/2021 Số 58/QĐ- NXBTC, ngày 1/4/2022 Số 92/NXBTC, ngày 04/05/2022 Số 69/HVTC - GXN ngày 1/6/2022

6. Thực hiện nhiệm vụ khoa học và công nghệ đã nghiệm thu

TT	Tên nhiệm vụ khoa học và công nghệ (CT, ĐT...)	CN/PC N/TK	Mã số và cấp quản lý	Thời gian thực hiện	Thời gian nghiệm thu/Xếp loại
1	Chính sách tài chính nhằm thúc đẩy phát triển doanh nghiệp dân doanh ở Việt Nam	Tgia	MS: 2016-16 Cấp ngành/Bộ Bộ tài chính	9/2016-9/2017	28/11/2017 Khá
2	Vấn đề khai thác nguồn lực tài chính từ đất đai ở Việt Nam hiện nay	Đồng CN	MS: 2018-02 Cấp ngành/Bộ Bộ tài chính	8/2018-8/2019	27/8/2019 Khá

3	Giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động sản giao dịch bất động sản ở Việt Nam	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2012-12/2012	14/11/2012 Xuất sắc
4	Hoàn thiện phương pháp thẩm định giá bất động sản thế chấp tại các Ngân hàng thương mại	Tham gia	Cấp cơ sở, HVTC	1/2013-12/2013	02/01/2014 Xuất sắc
5	Giải pháp “hạ sốt” và “phá băng” cho TT BĐS Việt Nam	Tham gia	Cấp cơ sở, HVTC	1/2013-12/2013	13/01/2014 Xuất sắc
6	Hoàn thiện tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam trong giai đoạn hiện nay.	Tham gia	Cấp cơ sở, HVTC	1/2013-12/2013	10/01/2014 Xuất sắc
7	Nhà ở cho người có thu nhập thấp ở Việt Nam hiện nay	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2014-12/2014	04/12/2014 Xuất sắc
8	Hoàn thiện quy trình định giá đất đai phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng ở Việt Nam hiện nay	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2015-12/2015	04/01/2016 Xuất sắc
9	Huy động vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài để phát triển TT BĐS Việt Nam	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2016-12/2016	21/12/2016 Xuất sắc
10	Giải pháp phát triển thị trường bất động sản nghỉ dưỡng ở Việt Nam	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2017-12/2017	21/12/2017 Xuất sắc
11	Chính sách tín dụng để phát triển doanh nghiệp nhỏ và vừa ở Việt Nam hiện nay	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2018-12/2018	20/12/2018 Xuất sắc
12	Hoàn thiện phương pháp so sánh trực tiếp trong thẩm định giá trị đất đai ở Việt Nam hiện nay	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2019-12/2019	26/09/2019 Xuất sắc
13	Thực trạng thẩm định giá trị doanh nghiệp ở Việt Nam hiện nay	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2020-12/2020	26/11/2020 Xuất sắc
14	Thẩm định giá đất đai phục vụ giải phóng mặt bằng ở Việt Nam hiện nay	Chủ nhiệm	Cấp cơ sở, HVTC	1/2021-12/2021	15/09/2021 Xuất sắc

7. Kết quả nghiên cứu khoa học và công nghệ đã công bố

7.1. Bài báo khoa học, báo cáo khoa học đã công bố

TT	Tên bài báo	Số tác giả	Là tác giả chính	Tên tạp chí hoặc kỷ yếu khoa học/ISSN	Loại Tạp chí quốc tế uy tín	Số lần trích dẫn	Tạp,số, trang	Năm công bố
7.1.1. Trước khi bảo vệ luận án Tiến sĩ								
1	Thực trạng huy động vốn từ TT BĐS ở Việt Nam	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán			1(66); 18-21	2009
2	Chuyên nghiệp hóa môi giới góp phần thúc đẩy TT BĐS Việt Nam phát triển	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán			11(76); 09-11	2009
3	Chính sách tiền tệ thắt chặt	01	Tác	Nghiên cứu Tài			10(99);	2011

	- Thách thức đối với TT BĐS Việt Nam		giả chính	chính – Kế toán ISSN 1859-4093			13-15	
7.1.2. Sau khi bảo vệ luận án Tiến sĩ								
7.1.2.1. Bài báo công bố trên tạp chí khoa học quốc tế								
4	Vietnam Economic Structure Change Based On Vietnam Input-Output Tables 2012 And 2016	2	Tác giả chính 1 st	Scientific Research Publishing Inc - Theoretical Economics Letters, http://www.scirp.org/journal/tel ISN Print:2162-2078 ISSN online: 2162-2086			699-708	2018
5	Study On The Impact Of Energy Price On Firm Performance: A Firm-Level Analysis In The Energy Industry	1		Journal Of Critical Reviews ISSN- 2394-5125	Scopus		Vol 7, Issue10 (2421-2427)	2018
6	The Impact Of Effective Supply Chain Practices, Real Estate Price And Government Budget On Economic Growth: The Case Of Vietnam	1	Tác giả chính	International Journal of Supply Chain Management- UK (http://excelingtec.h.co.uk/) ISSN: 2051-3771 (Print) 2050-7399 (Online)	Scopus		Vol. 9, No. 5 (1141-1149)	11/2020
7	Manager's Ability, Wage Minimum Policy, And Firm Size On Firm Performance: An Empirical Analysis In The Real Estate And Construction Sector	2	Tác giả chính 1 st	Licensee Growing Science, Canada	Scopus Q4		1-6	1/2021
8	Factors Affecting Real Estate Prices During the COVID-19 Pandemic: An Empirical Study in Vietnam	1	Tác giả chính	Journal of Asian Finance, Economics and Business Print ISSN: 2288-4637 / Online ISSN 2288-4645	Scopus Q2		Vol 8 No 10 (159-164)	4/2021
9	Factors Affecting Capital Structure Of Businesses In Real Estate Sector On Stock Exchange Markets	2	Tác giả chính 1 st	Research in World Economy Sciedu Press (http://rwe.sciedupress.com): ISSN 1923-3981 E-ISSN 1923-399X	Scopus Q4		Vol. 12, No. 2;	6/2021

10	Factors Affecting Firm Performance: A Case Study Of The Construction And Real Estate Sector In Vietnam	1	Tác giả chính	Journal of Asian Finance, Economics and Business Print ISSN: 2288-4637 / Online ISSN 2288-4645	Scopus Q2		Vol 9 No 4 (307-314)	2022
11	Psychological Factors Affecting the Level of Loan Use of Investors in Vietnam's Real Estate Market*	1	Tác giả chính	Journal of Asian Finance, Economics and Business Print ISSN: 2288-4637 / Online ISSN 2288-4645	Scopus Q2		Vol 9 No 5 (171-176)	4/2022
7.1.2.2. Bài báo công bố trên tạp chí khoa học trong nước								
12	Những vướng mắc trong chuyển dịch đất đai ở Việt Nam?	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán			01(150); 08-10	2016
13	Credit policy for small and medium enterprises in Vietnam	01	Tác giả chính	Journal of Finance & accounting research ISSN: 1859- 4093			No.02 (71-75)	2017
14	Huy động nguồn lực tài chính từ vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài để phát triển TT BĐS Việt nam hiện nay	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			10(171); 35-41	2017
15	Thực trạng đầu tư cho phát triển khoa học và công nghệ từ NSNN	01	Tác giả chính	Tài chính ISSN 005-56			2(671); 15-17	2017
16	Kinh nghiệm về phát triển TT BĐS nghỉ dưỡng của một số quốc gia trên thế giới và bài học rút ra đối với Việt nam	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			01(174); 70-76	2018
17	Kinh nghiệm về phát triển nhà ở cho người có thu nhập thấp của một số quốc gia trên thế giới và bài học rút ra đối với Việt nam	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			02(175); 73-76	2018
18	Valuation of intangible	01	Tác	Journal of Finance &			No.02	2018

	assets according to valuation standards No.13-issues of concern		giá chính	accounting research ISSN: 2588- 1493			(4) 93-96	
19	Xác định giá trị tài sản thuần trong cổ phần hóa DNNN và vấn đề đặt ra	01	Tác giả chính	Tài chính ISSN 2615-8973			4(678); 54-56	2018
20	Nguyên tắc trụ cột khi huy động vốn cho TT BĐS Việt Nam trong điều kiện hiện nay	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			03(176); 36-39	2018
21	Giải pháp phát triển TT BĐS nghỉ dưỡng Việt Nam trong điều kiện hiện nay	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			05(178); 30-34	2018
22	Vướng mắc khi sử dụng phương pháp tài sản để xác định giá trị doanh nghiệp phục vụ thoái vốn nhà nước	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			10(183); 42-45	2018
23	Thị trường BĐS nghỉ dưỡng: Những vấn đề đặt ra hiện nay?	01	Tác giả chính	Tài chính ISSN 2615-8973			2(675); 25-27	2018
24	The insufficiency of Vietnam's real estate market of resort nowadays	01	Tác giả chính	Finance ISSN 2615-8981			Vol.1, Issue 1 41-43	2018
25	The current situation of investments in science and technology development from the state budget	01	Tác giả chính	Finance ISSN 2615-8981			Vol.1, Issue 4 36-38	2018
26	Một số khó khăn khi sử dụng phương pháp so sánh trực tiếp để thẩm định giá trị đất ở Việt Nam	02	Tác giả chính 2st	Từ điển học & Bách khoa thư ISSN 1859-3135			Số 6 (62) 101-106	2019
27	Một số khó khăn khi sử dụng phương pháp tài sản để xác định giá trị doanh nghiệp phục vụ thoái vốn nhà nước.	01	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			11(196) 16-20	2019

28	Vận dụng phương pháp chiết khấu dòng tiền trong thẩm định giá trị doanh nghiệp- Kinh nghiệm quốc tế và bài học rút ra đối với Việt Nam	02	Tác giả chính	Nghiên cứu Tài chính – Kế toán ISSN 1859-4093			10(207); 89-93	2020
29	Effects Of Covid- 19 Pandemic On Real Estate Market In Vietnam	01	Tác giả chính	Journal of Finance & accounting research ISSN: 2588- 1493			No.02 (8) 25-27	2020
30	Some Inadequacies On Land Price Appraisal In Service Of Compensation, Site Clearance In Vietnam Nowadays	01	Tác giả chính	Journal of Finance & accounting research ISSN: 2588- 1493			No.03 (11) 25-27	2021
31	Land Price Valuation International Experiences And Lessons For Vietnam	01	Tác giả chính	Journal of Finance & accounting research ISSN: 2588- 1493			No.02 (15) 85-87	2022

7.1.3. Bài báo khoa học đăng và trình bày tại Hội thảo khoa học

7.1.3.1. Bài báo khoa học đăng Kỷ yếu Hội thảo khoa học quốc tế

32	Some considerations into Vietnam on the road to sustainable development	2	Tác giả chính 1st	International Conference: Sustainable economic development and business management in the context of globalisation (SEDEM 2018) ISBN: 978-090-08-2207-0			137-143	2018
33	The fourth industrial revolution challenges for Vietnam real estate enterprises?	2	Tác giả chính 1st	International Finance and Accounting research conference ISBN: 978-604-79-2279-6			647-654	2019
34	Sustainable development in global context: challenges to Vietnam	2	Tác giả chính	International Conference: Sustainable			385-393	2019

			1st	economic development and business management in the context of globalisation (SEDEM 2019) ISBN: 978-604-79-2273-4				
35	Sustainable development in the context of globalization: opportunities and challenges for real estate businesses in Vietnam	2	Tác giả chính 1st	International conference: Sustainable economic development and business management in the context of globalisation (SEDBM 2020) ISBN: 978-604-79-2531-5			643-650	2020
36	The role of government management in sustainable development of real estate companies in Vietnam	2	Tác giả chính 1st	International conference: Sustainable economic development and business management in the context of globalisation (SEDBM 4) ISBN: 978-604-79-2912-2			365-373	2021
7.1.3.2. Bài báo khoa học đăng Kỷ yếu hội thảo khoa học quốc gia								
37	Thực trạng giám sát tài chính tại các doanh nghiệp nhà nước ở Việt Nam hiện nay	01	Tác giả chính	HTKH: “Giám sát tài chính đối với DNNN & DN có vốn NN ở Việt Nam- Thực trạng và giải pháp” ISBN-13:978-604-79-1371-8			115-119	2016
38	Những khó khăn, thách thức đối với các đơn vị sự nghiệp khoa học & công nghệ công lập trong quá trình triển khai cơ chế tự chủ theo nghị định 16/2015/NĐ-CP?	01	Tác giả chính	HTKH: Cơ chế chính sách & công cụ tài chính kế toán phát triển thị trường KHCN ở Việt Nam ISBN: 978-604-79-1619-1			392-399	2017

39	Cấu trúc và tăng trưởng kinh tế Việt Nam giai đoạn 2005-2016 thông qua một số chỉ tiêu vĩ mô	02	Tác giả chính 1st	HTKH: Kinh tế Việt Nam năm 2017 và triển vọng năm 2018 ISBN: 978-604-946-405-8		29-40	2018
40	Doanh nghiệp kinh doanh bất động sản sau đại dịch Covid – 19?	01	Tác giả chính	HTKH: Covid 19 tác động và phản ứng chính sách ISBN: 978-604-79-2447-9		577-583	2020
41	Phát triển doanh nghiệp kinh doanh bất động sản Việt Nam sau đại dịch covid 19 theo tinh thần nghị quyết Đại hội XIII của Đảng	01	Tác giả chính	HTKH: Nghị quyết ĐHĐB toàn quốc lần thứ XIII của Đảng về phát triển kinh tế giai đoạn 5 năm 2021-2025 ISSBN: 978-604-79-2935-1		215-224	2021

7.2. Bằng độc quyền sáng chế, giải pháp hữu ích: Không

7.3. Giải thưởng quốc gia, quốc tế: Không

8. Chủ trì hoặc tham gia xây dựng, phát triển chương trình đào tạo hoặc chương trình nghiên cứu, ứng dụng khoa học công nghệ của cơ sở giáo dục đại học: Không

9. Các tiêu chuẩn không đủ so với quy định, đề xuất công trình khoa học thay thế: Không

C. CAM ĐOAN CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ XÉT CÔNG NHẬN ĐẠT TIÊU CHUẨN CHỨC DANH:

Tôi cam đoan những điều khai trên là đúng, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 15 tháng 6 năm 2022

Người đăng ký



Nguyễn Hồ Phi Hà